

Raport bieżący nr 3/2013

Data sporządzenia: 19.04.2013

Skrócona nazwa emitenta: MABION S.A.

Temat: Zawarcie umowy o generalne wykonawstwo stanu surowego zamkniętego Zakładu Produkcji Biofarmaceutycznej

Podstawa prawna: Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie – informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd Mabion S.A. (Spółka, Zamawiający) informuje, iż w dniu dzisiejszym Spółka powzięła informację o zawarciu z AGMET Sp. z o.o. (Wykonawca) umowy znaczącej o generalne wykonawstwo stanu surowego zamkniętego wraz z instalacjami wewnętrznymi i sieciami zewnętrznymi (Umowa), datowanej na dzień 18 kwietnia 2013 r.

Przedmiotem Umowy jest wykonanie stanu surowego zamkniętego Zakładu Produkcji Biofarmaceutycznej, składającego się z budynku produkcyjno-magazynowego z częścią biurowo-laboratoryjno- socjalną wraz z infrastrukturą techniczną (Przedmiot Umowy, Inwestycja budowlana). Inwestycja budowlana obejmuje wykonanie robót budowlanych, wykończeniowych i instalacyjnych, drogowych, zewnętrznych, zewnętrznych instalacyjnych i instalacji podposadzkowych w zakresie uzgodnionym w Umowie.

Wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji Inwestycji budowlanej wynosi 9,15 mln zł, przy czym jest to wynagrodzenie ryczałtowe nieobejmujące podatku VAT. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych nieobjętych Umową, zostaną one rozliczone dodatkowo i powiększą wartość Umowy na warunkach określonych w Umowie.

Zakończenie wykonania Przedmiotu Umowy nastąpi w terminie 5 miesięcy od daty podpisania Umowy. Zgodnie z treścią Umowy część prac zostanie wykonana przez podwykonawców działających na rzecz i w imieniu Wykonawcy. Umowa zawiera zapisy dotyczące kar umownych, przy czym łączna wartość kar nie może przekroczyć 10% wartości Przedmiotu Umowy.

Kryterium uznania zawartej Umowy za umowę znaczącą stanowi 10% kapitałów własnych Spółki.